

Số: 4847/TB-CCTHADS

Quận 1, ngày 27 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Căn cứ Điều 104 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 809/2018/HNGĐ-ST ngày 12 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân Quận 7;

Căn cứ Quyết định thi hành án 1349/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 7 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự Quận 1;

Căn cứ công văn số 2072/TB-VTA ngày 27 tháng 12 năm 2023 về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá của Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thành An;

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 thông báo cho:

Ông Lê Quang Sang và bà Nguyễn Thị Xuân Minh, cùng địa chỉ: 208/201 Trần Văn Trà, 13B5-1-4 Panorama Phú Mỹ Hưng, phường Tân Phong, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung:

Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 ban hành Thông báo số 4386/TB-CCTHADS ngày 01/12/2023 về việc bán đấu giá tài sản là: Căn hộ A1-20.12B thuộc nhà chung cư số A1, dự án Khu trung tâm phức hợp Sài Gòn – Ba Son (Vinhomes Golden River), địa chỉ: số 02 Tôn Đức Thắng, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh theo Hợp đồng mua bán căn hộ số A120OT12B/VGR/HĐMBCH ngày 24/6/2016, với giá khởi điểm: **6.794.818.000 đồng** (Sáu tỷ bảy trăm chín mươi bốn triệu tám trăm mười tám nghìn đồng).

Tuy nhiên, theo văn bản số 2072/TB-VTA ngày 27 tháng 12 năm 2023 của Công ty Đấu giá hợp danh Vạn Thành An thì hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá tài sản thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá (mức giảm giá không quá 10% giá khởi điểm).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 thông báo ông Lê Quang Sang và bà Nguyễn Thị Xuân Minh biết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Q1;
- Trang TTĐT THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Tuyết Thanh